

# Creative Place

Le pôle des futurs de Deauville

# Deauville : une CreActive Place du futur

Deauville a pour ambition d'être une ville d'accueil et de rassemblement de ceux qui veulent réfléchir, s'enrichir en échangeant leurs idées et leurs expériences, en confrontant leurs intelligences, et ainsi, penser le futur tout en se distrayant et en profitant des charmes de la Ville.

Deauville est une création récente, dont la naissance n'est pas éloignée des problématiques de la prospective. Elle est le fruit de la vision d'un homme, le Duc de Morny, qui avait anticipé, construit une stratégie : Deauville devait être un port de commerce mais, comme le disait Winston Churchill, « *le futur a été créé pour être changé* ».

A la disparition de Morny, ses grands projets commerciaux furent abandonnés. Deauville devint très vite une ville de villégiature balnéaire de prestige, accueillant les personnalités et les talents du monde entier. Depuis quelques années, nous attirons tous ceux qui viennent pour travailler et échanger pour penser l'avenir : responsables politiques, économiques, acteurs de la vie culturelle, sportive, sociale, caritative, français et étrangers, étudiants, citoyens du monde entier qui participent ici à des congrès, conventions, sommets, festivals, forums internationaux

Deauville est ainsi devenue ces dernières années un lieu où le monde et les cultures se rencontrent.

Ce n'est pas par hasard que ces événements s'implantent et se développent à Deauville. C'est le fruit d'une stratégie offensive, que nous avons mise en place depuis une dizaine d'années, pour conforter l'attractivité de la Ville, par exemple en

protégeant et en mettant en valeur son patrimoine architectural, en investissant dans de nouvelles infrastructures, en multipliant les événements culturels, en favorisant l'émergence d'un pôle d'enseignement supérieur, qui est encore appelé à se développer.

Et nous continuons. Plusieurs projets structurants sont actuellement en cours, comme le réaménagement urbain de toute la Presqu'île de la Touques... ce qui nous ramène curieusement sur les lieux mêmes de la création de Deauville, le long du bassin des Yachts creusé par le Duc de Morny.

Le projet de la Presqu'île de la Touques est à ce titre emblématique de cette démarche de prospective appliquée puisqu'il s'agit bien de prendre en compte les réflexions actuelles sur l'évolution de l'habitat, sur les nouveaux modes de consommation, en particulier en matière touristique, et bien entendu, tout cela à l'aune du développement durable, pour faire émerger concrètement ce nouveau quartier de Deauville dans les prochaines années.

**« Les idées ne valent que par leur réalisation »** : c'est le fondement de notre action politique. Nous avons la responsabilité de concevoir et de porter des projets tout en fédérant les énergies afin de les mener à bien malgré tous les obstacles, souvent qui se dressent devant nous.

Regardons l'avenir avec confiance et lucidité, adoptons une posture volontariste pour ne pas avoir à subir le futur. C'est cela qui caractérise une véritable démarche de prospective appliquée à un territoire et à une ville.

**Philippe Augier,**  
*Maire de Deauville*

# Un projet innovant pour penser les futurs

La ville de Deauville, forte de son positionnement historique et de ses potentialités d'ouverture sur le large, d'attractivité sociale et financière, d'accueil ludique, culturel, sportif et balnéaire porte le développement d'un « creative center » appelé « C.A.P. - CreActive Place » qui veut traiter de façon ouverte, plurielle, scientifique et concrète de l'ensemble des problématiques de la prospective appliquée.

La prospective appliquée est concernée par l'identification des scénarii de demain dans les différentes activités humaines et par la construction de futurs souhaités dans les domaines de la vie économique et sociale. Les projets à visée prospective en sont le support privilégié.

CreActive Place sera dédié à des thématiques spécifiques qui en délimiteront le périmètre d'activité :

- énergie,
- tourisme,
- développement durable,
- management par le projet,
- prospective des métiers,
- prospective des territoires,
- prospective des médias.

CreActive Place offrira aux entreprises, aux organisations, aux collectivités, tout comme aux étudiants, aux chercheurs, aux artistes... les voies et les moyens de la cristallisation et du mûrissement de leurs projets. CreActive Place a vocation à recevoir des porteurs de projets qui cherchent un lieu pour les avancer dans leur phase initiale d'avant-projet (avant l'irréversibilité du déroulement du processus de développement du projet) ou dans des phases nécessitant l'apport d'expertises que C.A.P. se charge de réunir et de mobiliser.

CreActive Place se veut donc incubateur de projets de prospective appliquée, qu'il s'agisse de repenser l'exercice d'un métier, de chercher les bases d'une nouvelle organisation, d'appréhender les facteurs clés d'un développement durable, ou bien encore de mûrir un projet scientifique, de croiser des approches innovantes dans le champ de la création artistique, technique ou industrielle, ou de concevoir de nouvelles architectures sociales dans l'entreprise, la ville ou sur les espaces quotidiens.

Il existe deux catégories de porteurs de projets répondant à des besoins et des modèles économiques différents :

- Le porteur « institutionnel », personne morale, entreprise ou organisation dont l'équipe-projet pourra être accueillie au sein du pôle, à l'écart de son centre d'activité habituelle et dont les prestations d'accompagnement seront définies avec le donneur d'ordre, généralement sur mesure.
- Le porteur individuel, créateur de petite entreprise ou encore créateur artistique, qui se verra proposer un séjour de durée variable avec si besoin son mentor et qui bénéficiera d'expertises favorisant l'avancement du projet. Les phases de démarrage et de bouclage du projet sont sans doute les phases les plus cruciales pour lesquelles un accompagnement est requis.

Dès 2009, CreActive Place propose notamment des formations sur la construction, le suivi et la réalisation de projets et des conférences sur les thèmes privilégiés au sein du pôle. Ces formations ouvriront sur une labellisation et non un diplôme. Elles pourront être suivies non seulement par les porteurs de projets présents dans le pôle mais également par toute personne désireuse de suivre le cursus proposé.

CreActive Place se mettra au service des hôtes qu'il accueillera, individualités ou équipes, pour quelques jours ou quelques semaines. A partir de ses ressources propres et de son réseau de correspondants, scientifiques et praticiens de la prospective au plan national et international, il offrira un ensemble de prestations, certaines permanentes, d'autres spécifiquement mobilisées pour nourrir le projet incubé, d'autres encore ouvertes sur des thématiques mobilisatrices : accompagnement ciblé, séminaires méthodologiques, séminaires thématiques, cycles de conférences, colloques sectoriels appliqués à des métiers en devenir (énergie, habitat, tourisme, engagement politique), formations et cursus dédiés et valorisés par un certificat ou un label ...

Pour remplir sa mission, le pôle pourra mettre à disposition des porteurs de projets l'ensemble des moyens technologiques d'accès à l'information et à la communication ainsi que des espaces appropriés à ses recherches.

L'accès aux porteurs individuels sera conditionné à une sélection du projet par un comité scientifique et devra être en relation avec les thématiques précitées. Dans tous les cas, l'obtention d'une labellisation d'un projet est commandée par une sélection préalable du comité scientifique voire par un examen de sortie de ce même projet par le comité afin de garantir la qualité de cette labellisation.

En projet : Implantation d'une antenne de l'Ecole des Métiers de l'Environnement de Rennes pour délivrer une Licence PRO de Technicien supérieur en gestion de projets et environnement (20 personnes).

Deauville est devenue ces dernières années un lieu où le monde et les cultures se rencontrent. Elle accueille ceux qui viennent pour travailler et échanger, préparer l'avenir : responsables politiques, économiques, acteurs de la vie culturelle, sportive, sociale, français et étrangers, citoyens du monde entier qui participent ici à des congrès, conventions, forums ...  
CreActive Place a conçu un calendrier de rencontres.

## crea lab

*Un laboratoire des tendances*

- Crea Lab a pour objectif d'éveiller les décideurs et les chercheurs à la culture et à la détection des signaux faibles et des prodromes permettant de décrypter par leur confrontation / Interrogation, des tendances sociaux-culturelles pouvant impacter les mondes des affaires, politique ou territorial.
- Crea Lab puise ses informations dans un réseau de «gatekeepers» et dans les travaux de CreActive Place. Il matérialise ses conjonctures à travers une newsletter électronique et des ateliers.

## crea Publishing

*Ensemble des actes, des colloques,  
des formations et des réflexions*

L'ensemble des actes des colloques, des formations et des réflexions menées dans le cadre de CreActive Place donnera lieu à des publications (papier et web) dans une collection dédiée, sous la direction de **Patrick JOFFRE**

CreActive Place s'incarnera en un lieu symbolique et crucial, la Presqu'île de la Touques. Entre la ville et la mer, entre le casino et l'hippodrome, entre le centre international des congrès et les ports, entre la médiathèque, les plages et la forêt, ce lieu sera à la fois un lieu d'accueil et de travail, de création et de partage, d'incubation et de rayonnement. Son architecture en témoignera, ouverte et concentrée, tout comme sa modularité intelligente, flexible et numérisée.



Contact : Patrick JOFFRE - CreActive Place, Pôle des Futurs de Deauville  
Mairie de Deauville, 20 rue Robert Fossorier, 14 800 Deauville  
[contact@creadeauville.org](mailto:contact@creadeauville.org)

[www.creativeplace.eu](http://www.creativeplace.eu)